

2. ÄNDERUNG DES
BEBAUUNGSPLANES M1-1000
SCHRATTENBACHSTRASSE

GEMEINDE ANGER ORTSTEIL AUFHAM
LANDKREIS BERTCHESGADENER LAND

GEMARKUNG AUFHAM
FÜR FL.-NR. 162/1
FÜR TEILFL.-NR. 162/37, 162/27, 163, 162/16
162/38

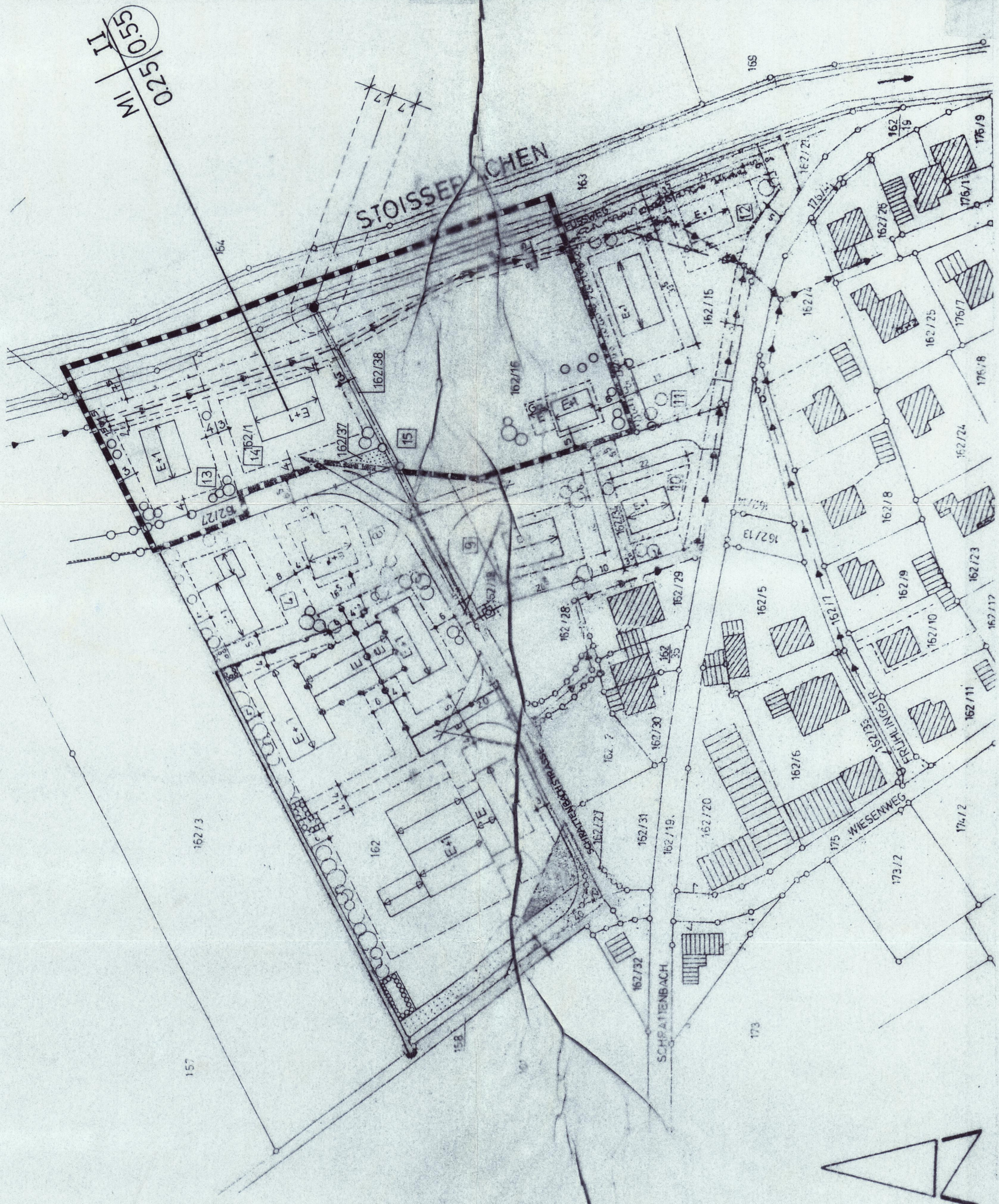
LEGENDE:

A) FÜR DIE FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
IN DIESEM VERFAHREN FESTZULEGEND: BAULINIEN, FLÄCHEN, ZEICHEN
- STRASSEN- u. GRÜNFLÄCHEN - BEGRENZUNGSLINIEN
- - - VORDERE, SEITLICHE u. RÜCKWÄRTIGE BAUGRENZE
[] ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
[] FIRSTRICHTUNG
z.B. 0,25
z.B. 0,05
MI
z.B. 16
Ga
E
E+1
II
- GRUNDFLÄCHENZAHLEN
GESCHOSSFLÄCHENZAHLEN
MISCHGEBIET
MASSKETTEN u. MASSZAHLEN
GARAGE
EIN VOLLGESCHOSS ALS HÖCHSTGRENZE
BESTEHENDER GEMEINDEKANAL MIT SICHERUNGSABSTAND
ZWEI VOLLGESCHOSS ALS HÖCHSTGRENZE
UFERSCHUTZSTREIFEN MIT BREITENANGABE VON JEDLICHER BEBAUUNG FREIZUHALTEN
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
ZONEN FÜR GARAGEN

B) FÜR DIE HINWEISE

- VORSCHLAG FÜR DIE TEILUNG DER GRUNDSTÜCKE
BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
NEUE GEBÄUDE MIT FIRSTRICHTUNG
FLURNUMMER
KENNZAHLEN FÜR DIE GRUNDSTÜCKE
VORSCHLAG ZUR BAUMPFLANZUNG



Dipl. Ing. (FH) Ossi Lerach
Architekt
D-83464 Anger-Jechling
Tel. 086 56 78 47 - Fax 12 07



16.12.1994
ANGER - JECHLING, 03.11.1994
ARCHITEKT

A) DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES WURDE MIT DER BEGRÜNDUNG
GEMÄSS § 2a ABS. 6B BAUG. VOM 04.01.1993 BIS 06.02.1995
IN Anger OFFENTLICH AUSGELEGT.

ANGER, DEN 15.02.1995

(SIEGEL)

(1. BÜRGERMEISTER)

B) DIE GEMEINDE ANGER HAT MIT BESCHLUSS DES GEMEINDERATS VOM
16.02.1995 DEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS § 10 B. BAUG. ALS
SATZUNG BESCHLOSSEN.

ANGER, DEN 22.02.1995

(SIEGEL)

(1. BÜRGERMEISTER)

C) DAS LANDRATSAMT BERTCHESGADENER LAND HAT MIT SCHREIBEN
VOM 16.03.1995 NR. 310-610-11 MITGETEILT, DASS EINE
VERLETZUNG VON RECHTSVORSCHRIFTEN NICHT GELTEND GEMACHT
WIRD (§ 11 ABS. 3 BAU OB)

Anger DEN 24.03.1995
(SITZ DER GENEHMIGUNGSBEHÖRDE)

(SIEGEL)

(1. BÜRGERMEISTER)

D) DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE
AM 16.03.1995 GEMÄSS § 6 ABS. 5/§ 12 HALBSATZ BAU OB/
DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS WURDE AM 11.04.1995
GEMÄSS § 12 2. HALBSATZ BAU OB ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.

ANGER, DEN 27.04.1995

(SIEGEL)

(1. BÜRGERMEISTER)