

PLANZEICHEN

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB,
§§ 1 bis 11 der Bauordnungsverordnung - BauNVO)

WR

1.1.2. Reine Wohngebiete

WA

1.1.3. Allgemeine Wohngebiete

MD

1.2.1. Dorfgebiete

MI

1.2.3. Mischgebiete

GE

1.3.1. Gewerbegebiete

SO

1.4.2. Sonstige Sondergebiete

4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2a und Abs. 4 BauGB)

4.1. Flächen für den Gemeinbedarf

Öffentliche Verwaltungen

Schule

Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Post

F

Feuerwehr

Infrastruktur

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

5.1 Überörtlicher Straßenverkehr

5.1.1. Autobahn und autobahnähnliche Straße

6. Verkehrsflächen

6.1. Straßenverkehrsflächen

6.3. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

P

Öffentliche Parkfläche

7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen, Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2b, 4 und Abs. 4 BauGB)

7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Abwasser

Brunnen

Wasser

9. Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

9. Grünflächen

Parkanlage

Badesplatz, Freibad

Sportplatz

Friedhof

Spielplatz

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

13.1. Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

15. Sonstige Planzeichen

15.6. Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
Umgrenzungen der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
(§ 5 Abs. 2 Nr. 6 und Abs. 4 BauGB)

15.8. Umgrenzung von Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind, Umgrenzung der von der Bebauung freizuhaltenden Schutzflächen

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Kartengrundlagen

bestehende Grundstücksgrenze

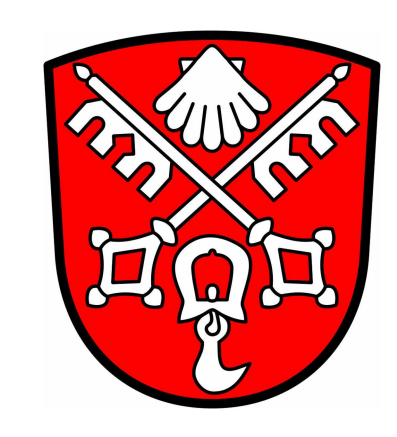
bestehende Gebäude

Sonstiges

Gemeindegebiet ohne baurechtlich relevante Flächenwidmungen (z. B. Flächen für die Landwirtschaft und für Wald)

Ohne nachrichtliche Übernahme sonstiger amtlicher Daten (z. B. Flächen für Naturschutz, Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz und Denkmalschutz)

GEMEINDE
ANGER



Neufassung Flächennutzungsplan